



Strefa 45+. Reintegracja zawodowa osób po 45 roku życia.

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego

Załącznik nr 1
do zapytania ofertowego N/Z: 2/S45/2010

UMOWA

Nr.....

Projekt: „STREFA 45+. Reintegracja zawodowa osób po 45 roku życia” realizowany w ramach Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego

Poddziałanie 7.2.1

Zawarta w dniu r. w Oświęcimiu pomiędzy:

.....
.....
.....
.....
..... zwanym dalej Wynajmującym,

a
Spółeczną Szkołą Zarządzania i Handlu z siedzibą w Oświęcimiu 32-600, ul. Leszczyńskiej 7, NIP 549-10-25-755, reprezentowaną przez: Edwarda Szydło- dyrektora Szkoły, zwaną w dalszej części umowy Najemcą, o następującej treści:

§ 1

1. Wynajmujący oddaje, a Najemca przyjmuje do używania salę szkoleniową przy ul. wraz z następującym wyposażeniem: laptop, rzutnik multimedialny i flipchart. Wynajmujący oświadcza, że posiada prawo do dysponowania przedmiotem najmu.
2. W ramach umowy najmu Wynajmujący zobowiązuje się do przygotowania sali szkoleniowej zgodnie z zaleceniami Najemcy, jak też do jej oznaczenia i promowania projektu w materiałami, o których mowa w § 2.
3. Harmonogram zawierający w szczególności terminy, w których Najemca będzie korzystał z sali szkoleniowej, liczbę godzin szkoleniowych oraz liczebność grup zawiera załącznik nr 1 do umowy. Treść załącznika o ile nie zostanie ustalona do dnia podpisania umowy podana będzie przez Najemcę najpóźniej do 7 dni przed rozpoczęciem korzystania z sali.
4. Strony zgodnie ustalają, iż przekazanie do używania jak i zwrot sali po zakończeniu każdego ze szkoleń z obowiązkiem wpisu co najmniej stanu technicznego sali i urządzeń odnotowany będzie poprzez odpowiedni wpis w dzienniku korzystania z sali. Wynajmujący zobowiązuje się do założenia takiego dziennika.



Strefa 45+. Reintegracja zawodowa osób po 45 roku życia.

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego

§ 2.

1. Najemca dostarczy Wykonawcy materiały promocyjne, w tym w szczególności:
 - a) „Wytyczne w zakresie oznaczania projektów w ramach Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki”,
 - b) logo Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki, logo Unii Europejskiej, logo Europejskiego Funduszu Społecznego,
 - c) plakaty,
 - d) ulotki,
 - e) roll-up,
 - f) inne informacje związane z realizacją projektu „STREFA 45+. Reintegracja zawodowa osób po 45 roku życia”.
2. Wynajmujący zobowiązuje się do:
 - a) przygotowania sal szkoleniowych na przeprowadzenie warsztatów,
 - b) przygotowania sal szkoleniowych na przeprowadzenie kursów kwalifikacyjnych i zawodowych,
 - c) przygotowania sal szkoleniowych na przeprowadzenie poradnictwa: psychologicznego i zawodowego.
3. Wszelkie materiały, o których mowa w § 1 Wynajmujący wykorzysta tylko dla celów związanych z realizacją niniejszej umowy.

§ 3.

1. Strony ustalają, iż Najemca zapłaci Wynajmującemu czynsz:
 - a) w kwocie zł, (słownie:) za wynajem sal na przeprowadzenie kursów kwalifikacyjnych i zawodowych,
 - b) w kwocie zł, (słownie:) za wynajem sal na przeprowadzenie warsztatów,
 - c) w kwocie zł, (słownie:) za wynajem sal na przeprowadzenie poradnictwa: psychologicznego i zawodowego, za każdą zrealizowaną godzinę dydaktyczną zajęć, z uwzględnieniem punktu 3 niniejszego paragrafu, nie więcej niż złotych brutto.Zapłata następować będzie po realizacji danej części projektu. Wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje wszelkie należności z tytułu realizacji przedmiotu umowy.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust.1 płatne będzie w terminie 30 dni od dnia otrzymania przez Najemcę faktury VAT, przelewem na rachunek bankowy wskazany na fakturze. Strony ustalają, iż płatność realizowana będzie w okresach miesięcznych z zastrzeżeniem, iż nie wcześniej niż po przelaniu środków na wyodrębnionym na potrzeby realizacji projektu rachunek bankowy Najemcy.



Strefa 45+. Reintegracja zawodowa osób po 45 roku życia.

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego

3. Wynajmujący przyjmuje do wiadomości, iż wynagrodzenie wynikające z niniejszej umowy jest współfinansowane przez Unię Europejską w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego.

§ 4

Umowa zawarta jest na okres od do roku z możliwością zmiany terminu jej obowiązywania w wypadku modyfikacji terminu realizacji projektu.

§ 5.

1. Każda ze stron może rozwiązać umowę w przypadku naruszenia jej warunków z zachowaniem 14 dniowego okresu wypowiedzenia.
2. Najemca może rozwiązać umowę bez zachowania okresu wypowiedzenia w wypadku naruszenia postanowień § 2 .

§ 6.

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sądy właściwe miejscowo i rzeczowo dla siedziby Najemcy.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

.....

Wynajmujący

.....

Najemca